



CRAA11

SPARTA FIAGRO IMOBILIÁRIO

RELATÓRIO MENSAL DE GESTÃO
Junho/2023

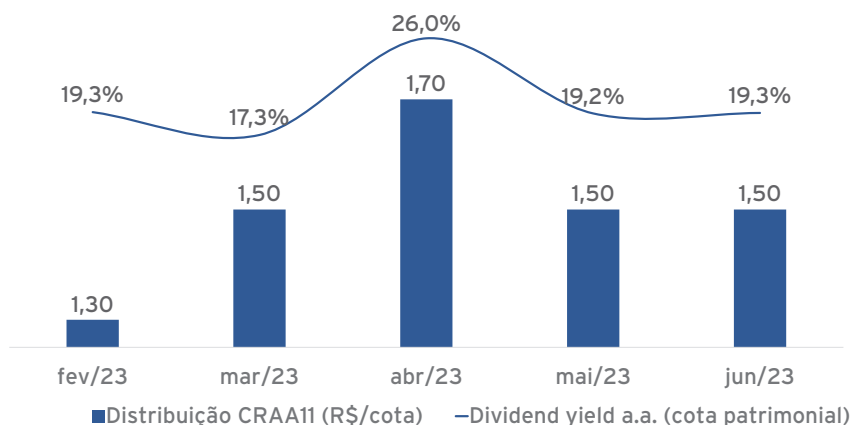
CNPJ 48.903.610/0001-21

O FUNDO

O Sparta Fiagro é um fundo de investimento que investe seus recursos em ativos de créditos ligados à cadeia agroindustrial. O fundo tem como meta de retorno CDI+3% a.a.



ÚLTIMAS DISTRIBUIÇÕES



RESUMO DO MÊS

Dados de fechamento do dia 30/06/2023

R\$ 1,50/cota

Última distribuição

R\$ 101,42

Cota patrimonial

CDI + 3,9%

Carrego da carteira (a.a.)
em CDI equivalente

100%

Ativos com balanço
auditado

2,1 anos

Duration da carteira

1 - Isenção de IR nos rendimentos distribuídos para pessoas físicas, desde que atendidas as condições da Lei 14.130.

COMENTÁRIO DO GESTOR

RENDIMENTOS

Em junho, o Sparta Fiagro apresentou lucro contábil equivalente a R\$ 1,34/cota. O pagamento de rendimento será de R\$ 1,50/cota, além do pro-rata para os investidores da 2ª Oferta. Restam ainda R\$ 0,08/cota de resultado acumulado para distribuições futuras.

CARTEIRA

Durante o mês de junho, analisamos 8 ofertas de CRA, das quais aprovamos duas (CRA FS Bioenergia liquidado em junho, e o outro CRA com liquidação prevista para o fim de julho). As demais ofertas foram recusadas por risco e/ou remuneração incompatíveis.

Conforme já havíamos adiantado **no último relatório**, alocamos os recursos da 2ª Oferta do Sparta Fiagro assim que as novas cotas foram liquidadas. Buscando diversificar a carteira e reduzir concentrações, acrescentamos dois novos devedores na carteira: CRA FS Bioenergia (maior produtora de etanol de milho da América do Sul, com rating AA pela S&P) e CRA Agropecuária Crestani (empresa de produção de algodão, soja e milho em 38 mil hectares).

Os dois CRA adquiridos foram as primeiras alocações do fundo com indexador IPCA, somando 10% do PL e taxa de aquisição média de IPCA+9,16%, nível nominal historicamente elevado. Tal como os demais ativos da carteira, os CRA IPCA serão marcados à mercado, mas com preços oscilando de acordo com os títulos públicos indexados à inflação. Embora essas alocações possam trazer um pouco de volatilidade, esperamos que essa diversificação de indexador contribua com o retorno ao longo do tempo. Acreditamos que essa pequena diversificação de indexador deva melhorar a relação de retorno/risco do fundo, sobretudo no cenário de queda da

taxa Selic prevista para os próximos meses. Em geral, esse movimento costuma vir acompanhado de uma redução dos juros reais, permitindo ganhos de marcação à mercado expressivo nos ativos IPCA.

Assim, concluímos o mês com uma carteira composta por 15 ativos, sendo 89% alocado em CDI (com spread de crédito de 4,0%) e 10% alocados em ativos IPCA (marcados numa taxa nominal de 8,9% e spread de crédito de 3,4%). A carteira consolidada do CRAA11 possui spread de crédito de 3,9%, conferindo uma combinação de retornos isentos elevados e nível de risco equilibrado.

NEGOCIAÇÕES NA B3

Notamos um volume crescente de negociações do CRAA11 na B3 a cada mês. Ao longo de junho e primeira semana de julho, o volume médio diário de negócios foi superior a R\$ 150 mil. Esperamos que a liquidez do fundo aumente ainda mais com a liberação para negociação das cotas da 2ª Oferta, em 17/07/2023 (conforme [link](#)), e consequente ampliação do público alvo do Fundo para investidores em geral.

RENTABILIDADE

O Sparta Fiagro completou 6 meses e passa a poder divulgar informações sobre a rentabilidade. Assim, incluímos no relatório uma sessão mostrando o desempenho da cota patrimonial, bem como a atribuição de performance da carteira, explicando de forma clara como o retorno do fundo foi obtido. Por fim, elaboramos uma **Planilha de Fundamentos** com os principais dados do Sparta Fiagro.

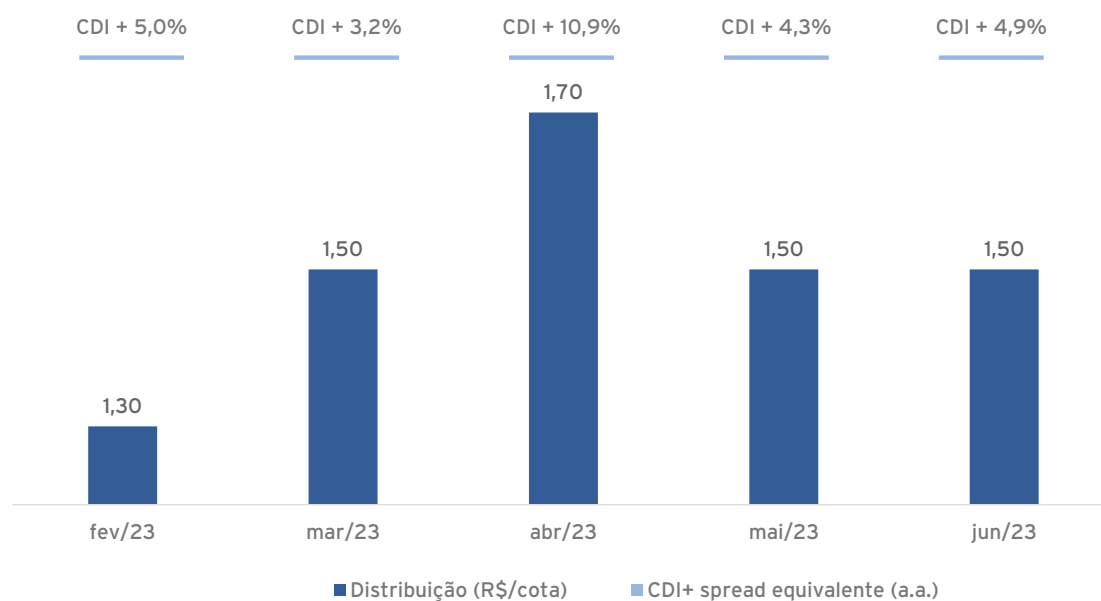
DISTRIBUIÇÕES DE RENDIMENTOS

Os retornos apresentados nesta seção são baseados no desempenho da cota patrimonial do fundo. Para acessar o histórico completo de rendimentos, acesse a [Planilha de Fundamentos](#) do CRAA11.

| Mês de Referência | Distribuições (R\$/Cota) | Dividend yield (a.m.) | Dividend yield (a.a.) |
|-------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Jun-23 | 1,50 | 1,5% | 19,3% |
| Mai-23 | 1,50 | 1,5% | 19,2% |
| Abr-23 | 1,70 | 1,7% | 26,0% |
| Mar-23 | 1,50 | 1,5% | 17,3% |
| Fev-23 | 1,30 | 1,3% | 19,3% |

HISTÓRICO DE RENDIMENTOS DO CRAA11

O gráfico abaixo apresenta os rendimentos mensais e o dividend yield anualizado equivalente em CDI+spread.



DEMONSTRATIVO DO RESULTADO¹

| (Valores em R\$) | Mar-23 | Abr-23 | Mai-23 | Jun-23 |
|--|----------------|----------------|----------------|-------------------------|
| Resultado dos Ativos | 467.411 | 355.341 | 461.265 | 699.576 |
| CRA | 466.706 | 354.029 | 459.268 | 694.915 |
| Caixa | 705 | 1.312 | 1.996 | 4.661 |
| Despesas | -35.691 | -32.483 | -60.234 | -36.271 |
| Taxa de administração | -20.000 | -20.000 | -20.000 | -20.000 |
| Taxa de performance | -10.042 | -6.808 | -34.233 | -10.430 |
| Outras despesas | -5.649 | -5.675 | -6.001 | -5.840 |
| Resultado do período | 431.721 | 322.858 | 401.031 | 663.305 |
| Distribuição no período | 450.000 | 510.000 | 450.000 | 662.371 |
| Resultado acumulado não distribuído | 330.686 | 143.544 | 94.575 | 95.509 |
| (Valores em R\$/cota) | Mar-23 | Abr-23 | Mai-23 | Jun-23 |
| Resultado do período | 1,44 | 1,08 | 1,34 | 1,34 |
| Distribuição | 1,50 | 1,70 | 1,50 | 1,34² |
| Resultado acumulado não distribuído | 1,10 | 0,48 | 0,32 | 0,19 |
| Quantidade de cotas | 300.000 | 300.000 | 300.000 | 494.836 |

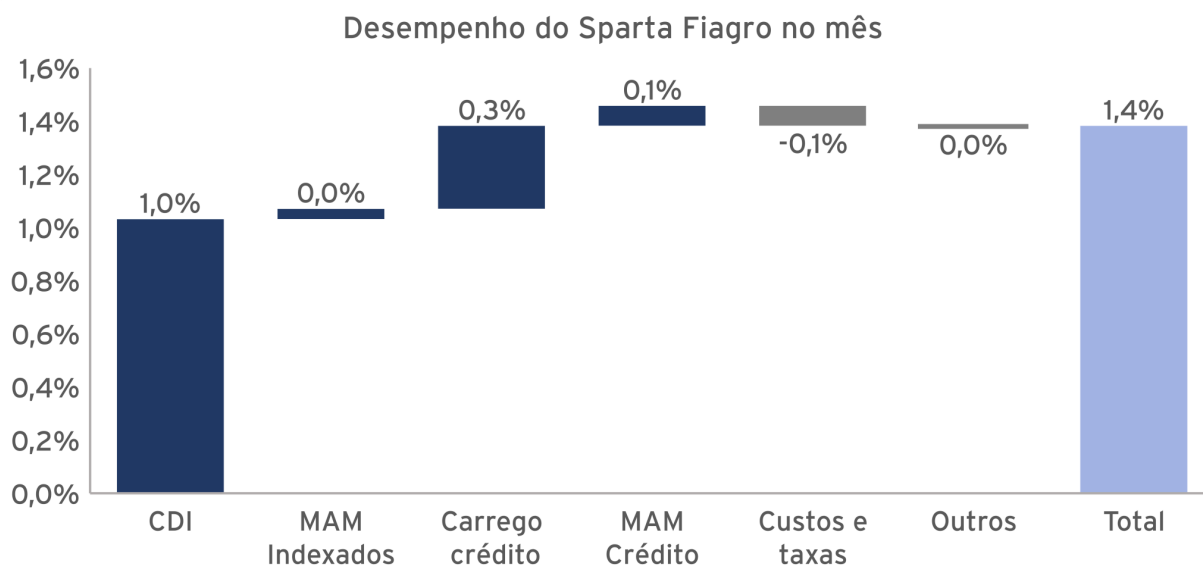
1 - Início do fundo em 02/01/2023. Para acessar o Demonstrativo completo do fundo, acesse a [Planilha de Fundamentos](#) do CRAA11.

2 - Distribuição ponderada pelos dividendos e dividendos pro-rata dos investidores da 2ª Oferta

ATRIBUIÇÃO DE PERFORMANCE

Na atribuição de performance, explicamos quais fatores contribuíram e quais atrapalharam o retorno. Na parte de risco de mercado, temos duas divisões: o CDI, que é o custo de oportunidade do fundo, e a Marcação A Mercado Indexados (MAM Indexados), que mostra o quanto os títulos públicos equivalente aos ativos IPCA ganharam além do CDI. Para exemplificar, neste mês os ativos IPCA se valorizaram acima do CDI, e por isso o resultado desta linha é positivo. Em seguida, temos a parte

de risco de crédito, que traz o Carrego, que é a rentabilidade equivalente ao spread de crédito de cada ativo, e a MAM Crédito, que indica o quanto os títulos se valorizaram em relação ao título público equivalente. Como exemplo, se um ativo passa de CDI+4,1% para CDI+4,0%, o resultado nessa linha equivale a um ganho de 0,1%, multiplicado pela duration do ativo, e multiplicado pelo peso do ativo na carteira. Por fim, a linha Custos e taxas é auto-explicativa e linha Outros traz a diferença para chegar ao retorno do período.



RENTABILIDADE

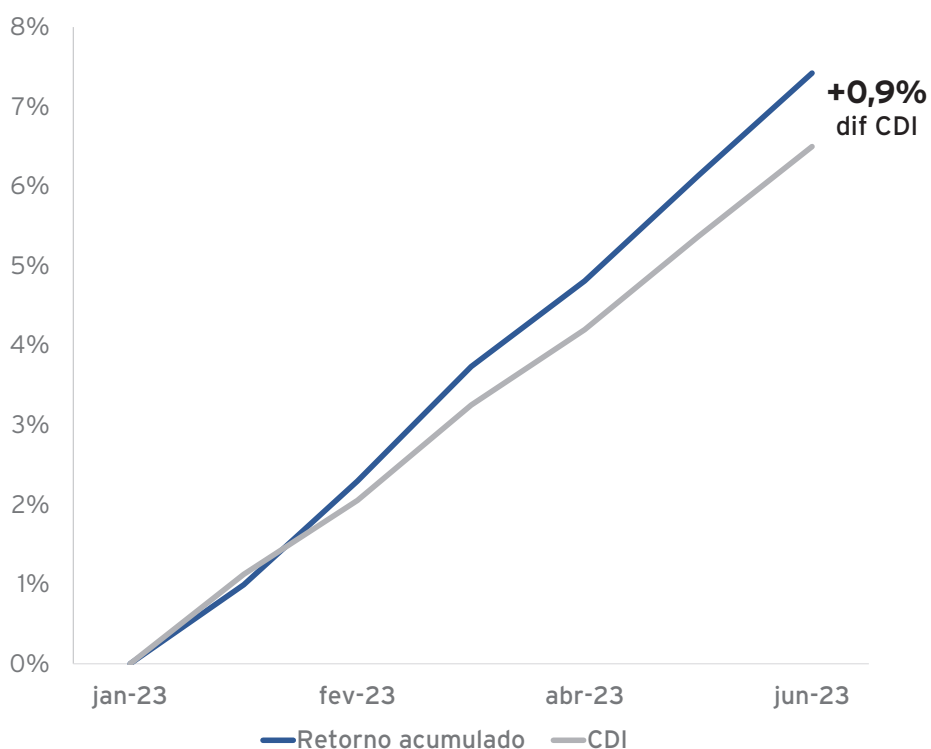
Os resultados dessa seção são baseados no desempenho da cota patrimonial ajustada pelas distribuições.

| | Mês | Ano | Início* | PL* | PL* Início | | |
|----------------------------------|------|------|---------|------|------------|------------------|------------|
| Sparta Fiagro - Cota Patrimonial | 1,4% | 7,4% | 7,4% | 50,2 | 29,9 | | |
| dif CDI | 0,3% | 0,9% | 0,9% | | | Data de início: | 02/01/2023 |
| CDI | 1,1% | 6,5% | 6,5% | | | Data referência: | 30/06/2023 |

* R\$ MM

| | | JAN | FEV | MAR | ABR | MAI | JUN | JUL | AGO | SET | OUT | NOV | DEZ | ANO |
|------|---------------|-------|------|------|------|------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|
| 2023 | Sparta Fiagro | 1,0% | 1,3% | 1,4% | 1,1% | 1,3% | 1,4% | | | | | | | 7,4% |
| | dif CDI | -0,1% | 0,4% | 0,2% | 0,1% | 0,2% | 0,3% | | | | | | | 0,9% |

DESEMPENHO DESDE O INÍCIO



COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA¹

Dados de fechamento do dia 30/06/2023

| # | Ativo | Código CETIP | Tipo | Segmento | Indexador | Taxa de Mercado | Spread de crédito | Duration (anos) | % PL |
|--------------|-----------------------|--------------|------|--------------------------|---------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------|
| 1 | Integrada Cooperativa | CRA023002GX | CRA | Cooperativa de Insumos | CDI+ | 3,5% | 3,5% | 2,4 | 13,7% |
| 2 | Coagril | CRA023006SH | CRA | Cooperativa de Insumos | CDI+ | 4,7% | 4,7% | 2,0 | 13,0% |
| 3 | Cresol Baser | CRA0220099D | CRA | Cooperativa de Crédito | CDI+ | 2,9% | 2,9% | 2,1 | 10,0% |
| 4 | Futura Agronegócios | CRA022006N6 | CRA | Distribuidora de Insumos | CDI+ | 4,0% | 4,0% | 1,7 | 9,1% |
| 5 | Belagrícola | CRA021002SU | CRA | Distribuidora de Insumos | CDI+ | 3,6% | 3,6% | 1,2 | 8,9% |
| 6 | UISA | CRA0230099D | CRA | Açúcar e Etanol | CDI+ | 5,2% | 5,2% | 2,8 | 7,9% |
| 7 | Coopertradição | CRA02200D4E | CRA | Cooperativa de Insumos | CDI+ | 3,0% | 3,0% | 1,7 | 7,2% |
| 8 | FS Bioenergia | CRA02300CCI | CRA | Etanol de milho | IPCA | 8,6% | 3,4% | 5,0 | 6,1% |
| 9 | Solubio | CRA021004I1 | CRA | Defensivos | CDI+ | 4,8% | 4,8% | 1,1 | 5,8% |
| 10 | Belagrícola | CRA02200DKY | CRA | Distribuidora de Insumos | CDI+ | 4,2% | 4,2% | 2,6 | 4,2% |
| 11 | Agropecuária Crestani | CRA02200ASX | CRA | Produção de grãos | IPCA | 9,4% | 3,3% | 1,7 | 4,0% |
| 12 | Coruripe | CRA022007VI | CRA | Açúcar e Etanol | CDI+ | 3,3% | 3,3% | 1,6 | 3,9% |
| 13 | Solubio | CRA022008YH | CRA | Defensivos | CDI+ | 4,5% | 4,5% | 1,8 | 3,4% |
| 14 | Frigol | CRA02200B42 | CRA | Frigorífico | CDI+ | 5,8% | 5,8% | 2,2 | 2,1% |
| 15 | Coplana | CRA022007VG | CRA | Cooperativa de Insumos | CDI+ | 5,5% | 5,5% | 1,0 | 0,2% |
| 16 | Caixa | | | | | | | | 0,6% |
| TOTAL | | | | | Spread | | 3,9% | 2,1 | 100% |

SUBTOTAL

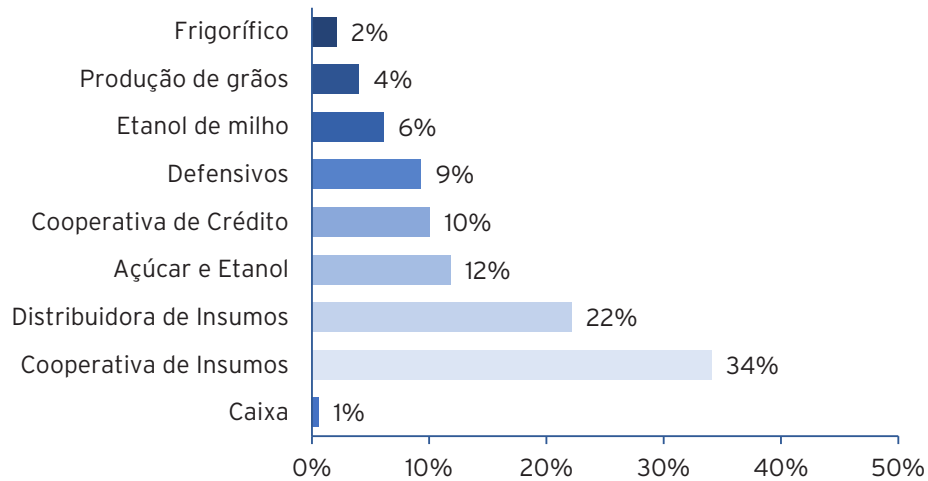
| | Taxa de Mercado | Spread de crédito | Duration (anos) | % PL |
|---------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------|
| Parcela CDI+ | 4,0% | 4,0% | 2,0 | 89,3% |
| Parcela IPCA+ | 8,9% | 3,4% | 3,7 | 10,1% |

 1 - Para acessar a Carteira completa do fundo, acesse a [Planilha de Fundamentos](#) do CRAA11.

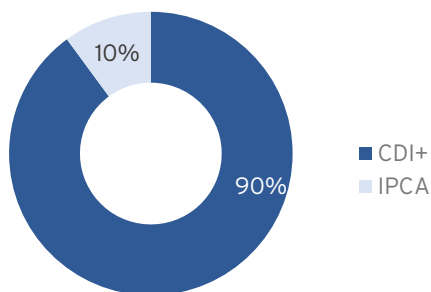
Continuação...

COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA

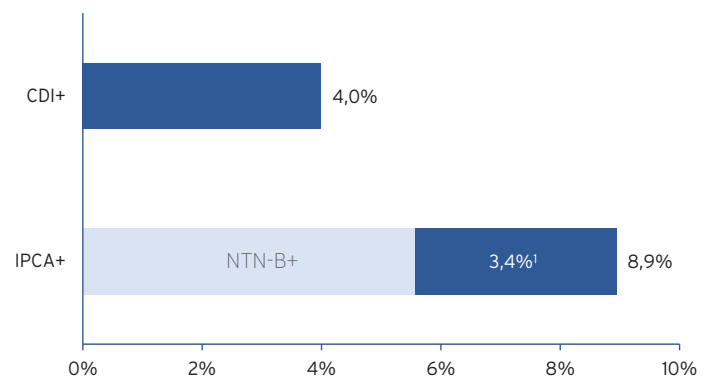
ALOCAÇÃO POR SEGMENTO



ALOCAÇÃO POR INDEXADOR



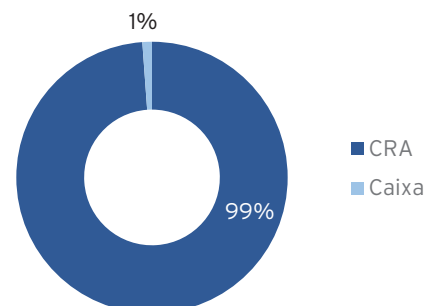
REMUNERAÇÃO POR INDEXADOR



ALOCAÇÃO POR GEOGRAFIA²



ALOCAÇÃO POR TIPO



1 - Spread de crédito

2- Regiões nas quais os devedores possuem infraestrutura instalada.

ÚLTIMAS MENÇÕES NA MÍDIA



06/2023 - TickerCast #41: Marcio Takaya e Glenda Ferreira (CRAA11)



06/2023 - Os Fiagros vão pagar menos dividendos com o início do corte dos juros?



05/2023 - Infomoney: Fiagro de "terra" lidera ranking de dividendos pela primeira vez - mas por uma razão técnica; entenda



05/2023 - Café com FII & REITcast - FIAGRO: Marcio Takaya & Glenda Ferreira (CRAA11) | Café com FII



05/2023 - AG Feed: Da botina ao mocassim: gestoras apostam no avanço do investidor pessoa física no agro



05/2023 - Money Times: Fiagro paga R\$ 1,7 por cota em dividendos nesta segunda-feira (15); carregou em CDI + 3,8%



05/2023 - FII FACIL - FI Agro: LIVE com Ulisses Nehmi e Marcio Takaya - Sparta - CRAA11



04/2023 - Dica de Hoje: Live - Conheça o novo Fiagro CRAA11 com Ulisses Nehmi e Marcio Takaya



04/2023 - Danilo Carvalho - Conheça o CRAA11 | Fiagro da Sparta

ATIVOS

Belagrícola



Fundada em 1985, a Belagrícola é uma das maiores distribuidoras de insumos agrícolas do país. Possui infraestrutura composta por dezenas de pontos de revenda e unidades de recebimento e armazenagem de grãos que permitem a empresa atender mais de 8.500 produtores rurais no Paraná, Santa Catarina e São Paulo, além de prover soluções para seus clientes nas diversas etapas da cadeia produtiva.

Código CETIP: CRA021002SU

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis equivalente a 100% do CRA;
- Cessão fiduciária de duplicatas performadas equivalente a 20% do CRA.
- Fiança de empresa do grupo.

Belagrícola



Fundada em 1985, a Belagrícola é uma das maiores distribuidoras de insumos agrícolas do país. Possui infraestrutura composta por dezenas de pontos de revenda e unidades de recebimento e armazenagem de grãos que permitem a empresa atender mais de 8.500 produtores rurais no Paraná, Santa Catarina e São Paulo, além de prover soluções para seus clientes nas diversas etapas da cadeia produtiva.

Código CETIP: CRA02200DKY

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis com a Cargill equivalente a 100% do saldo devedor do CRA.
- Fiança de empresa do grupo.

Coagrill



Fundada em 1985 em Unaí/MG, a Coagrill é uma cooperativa de insumos com faturamento superior a R\$ 3,5 bilhões em 2022, prestando serviços de venda de insumos e maquinário agrícola e trading de grãos e café, cultura na qual se destaca por diversas certificações e habilitações internacionais.

Código CETIP: CRA023006SH

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis da Cargill equivalente a 100% do saldo devedor.
- Aval do presidente da Coagrill.

Coopertradição



Fundada há 20 anos, a Coopertradição é uma cooperativa agroindustrial paranaense verticalizada e diversificada, contando com mais de 2.000 cooperados. Com infraestrutura própria robusta, a cooperativa oferece serviços de trading e recebimento de grãos, venda de insumos agropecuários, processamento de soja para fabricação de farelo e óleo e beneficiamento de sementes.

Código CETIP: CRA02200D4E

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis da Cargill casado com o fluxo do CRA e equivalente a 100% do saldo devedor;
- Aval do presidente da Cooperativa.

ATIVOS

Coplana



Cooperativa agropecuária fundada em 1963 e atuação destacada com as culturas de soja e amendoim, a Coplana oferece serviços de trading e processamento de grãos e venda de insumos para mais de 1100 cooperados no interior de São Paulo e Minas Gerais. A cooperativa possui boa estrutura organizacional e de governança e balanços auditados por big4 desde 2009.

Código CETIP: CRA022007VG

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis equivalente a 15% do CRA;
- Aval solidário dos diretores.

Coruripe



O CRA possui como devedores dezenas de fornecedores da Usina Coruripe e um pacote de garantias robusto, amarrando a Coruripe e o BNDES à operação. Com quase 100 anos de história, a Usina Coruripe foi fundada no Estado de Alagoas e figura entre as 10 maiores usinas do Brasil, com capacidade de moer mais de 14 milhões de toneladas de cana-de-açúcar por safra. A companhia conta com 5 usinas organizadas em 3 clusters, localizadas na região do município de Coruripe (AL), Iturama (MG) e Campo Florido (MG) capazes de produzir, além do etanol, açúcar e energia elétrica.

Código CETIP: CRA022007VI

Garantias:

- Fiança do BNDES de 80% sobre o saldo devedor da série Sênior;
- 40% de subordinação (25% de cotas mezanino e 15% de cota junior);
- Cessão Fiduciária de recebíveis da Coruripe;
- Alienação Fiduciária de soqueira de cana.

Cresol Baser



Fundada em 1995, a Cresol Baser, em conjunto com outras 3 cooperativas centrais, constitui a cooperativa de crédito Cresol. Com mais de 300 agências e quase 300 mil cooperados em 13 estados brasileiros, a Baser é uma instituição financeira supervisionada pelo Banco Central com foco no crédito agrícola.

Código CETIP: CRA0220099D

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis equivalente a 120% do saldo devedor do CRA.

Crestani



Grupo atuante desde 1980, a Agropecuária Crestani produz soja, milho e algodão em 38 mil hectares de terras localizadas no Mato Grosso, sendo 10 mil hectares composto por terras próprias avaliadas em mais de R\$ 1 bilhão. A empresa possui índices de produtividade acima da média nacional e estrutura de capital robusta.

Código CETIP: CRA02200ASX

Garantias:

- Alienação fiduciária de terras equivalente a 100% do saldo devedor;
- Cessão fiduciária de recebíveis ou cash collateral equivalente a 120% da PMT média da operação;
- Aval dos sócios e demais empresas do grupo.

ATIVOS¹

Frigol



Com 30 anos de operação, a Frigol é um dos maiores grupos frigoríficos do país. A empresa possui 3 plantas de bovinos e 1 planta de suíno localizadas em São Paulo e no Pará e certificações e habilitações diversas, que a permitem exportar para mais de 60 países, além de atender o mercado interno.

Código CETIP: CRA02200B42

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis equivalente ao mínimo de 25% do saldo devedor ou próximas 2 PMTs (juros e amortização);
- Alienação fiduciária de imóveis;
- Fiança da Frigol Holding S.A.

FS Bioenergia



Primeira produtora de etanol de milho do país e líder do segmento na América do Sul, a FS Bioenergia possui 3 plantas que, além de etanol, permitem a empresa produzir produtos para nutrição animal e energia elétrica a partir de biomassa. A emissão possui rating AA pela S&P.

Código CETIP: CRA02300CCI

Garantias:

- Aval de empresas do grupo.

Futura Agronegócios



Fundada em 2003, a Futura Agronegócios é uma das maiores revendas de insumos agrícolas do Triângulo Mineiro. Além de diversos pontos de vendas e assessoria técnica especializada, possui também unidades de beneficiamento de sementes, oferecendo soluções complementares para seus clientes.

Código CETIP: CRA022006N6

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis equivalente a 120% do saldo devedor do CRA;
- Fundo de reserva equivalente a dois PMT;
- Aval dos sócios.

Integrada



Fundada em Londrina/PR em 1995, a Integrada é uma das maiores cooperativas de insumos do país, com mais de 12.000 cooperados e faturamento em 2022 superior a R\$ 8 bilhões. A cooperativa conta com mais de 60 unidades de recebimento de grãos, unidades de beneficiamento de sementes e um parque industrial que a permitem atuar em mais de 50 municípios nos segmentos de trading (sobretudo soja, milho, trigo e café), venda de insumos e maquinários agrícolas e industrialização de produtos (derivados de milho, suco de laranja e ração animal)

Código CETIP: CRA023002GX

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis da Cargill equivalente a 100% do saldo devedor do CRA.

1 - Para uma visão completa dos ativos do fundo, acesse o [Relatório Interativo](#)

ATIVOS

Solubio



A Solubio fornece equipamentos, insumos e assistência técnica para grandes produtores rurais produzirem defensivos biológicos em sua própria fazenda. Inserida num mercado que cresce cerca de 40% ao ano, seus produtos são uma alternativa de menor custo e menor impacto ambiental aos defensivos químicos, amplamente utilizados pelo agronegócio.

Código CETIP: CRA022008YH

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis equivalente a 125% do saldo devedor;
- Fiança dos acionistas;
- Fundo de reserva.

Solubio



A Solubio fornece equipamentos, insumos e assistência técnica para grandes produtores rurais produzirem defensivos biológicos em sua própria fazenda. Inserida num mercado que cresce cerca de 40% ao ano, seus produtos são uma alternativa de menor custo e menor impacto ambiental aos defensivos químicos, amplamente utilizados pelo agronegócio.

Código CETIP: CRA0210041I

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis equivalente a 150% do saldo devedor;
- Fiança dos acionistas;
- Fundo de reserva.

UISA



Inaugurada na década de 80, a UISA (antiga Usina Itamarati) é uma das maiores usinas sucroalcoleiras do Brasil. Localizada no Estado do Mato Grosso, é uma das maiores processadoras de cana-de-açúcar no país, capaz de moer 6,3 milhões de toneladas de cana. A UISA produz etanol, energia e açúcar refinado através da marca própria, com forte penetração de mercado na região Norte do país.

Código CETIP: CRA0230099D

Garantias:

- Cessão Fiduciária de recebíveis de contratos de compra e venda com fluxo anual de 100% do saldo devedor
- Alienação Fiduciária de imóvel no valor de R\$ 70 milhões;
- Aval solidário das empresas controladas

CARACTERÍSTICAS DO FUNDO

| | |
|------------------------------|---|
| Código B3 | CRAA11 |
| CNPJ | 48.903.610/0001-21 |
| Taxa de Administração | 1,15% a.a. |
| Taxa de Performance | 20% sobre o que exceder CDI+2% a.a. |
| Gestor | Sparta Administradora de Recursos Ltda |
| Administrador | BTG Pactual Serviços Financeiros SA DTVM |
| Rentabilidade alvo | Superar CDI+2% a.a. |
| Tributação | Isenção de IR nos rendimentos distribuídos para pessoas físicas, desde que atendidas as condições da Lei 14.130 |
| Público Alvo | Investidor qualificado |
| Data de Início | 02/01/2023 |
| Patrimônio Líquido | R\$ 50,2 mm |
| Cota Patrimonial | R\$ 101,42 |

1 - Mínimo mensal de R\$20 mil. A taxa de administração é de 0,20% a.a. nos primeiros 6 meses.

GLOSSÁRIO

- **Carrego da carteira:** Média ponderada do retorno dos ativos da carteira desconsiderando ganhos e perdas de marcação e custos
- **Cota de mercado (B3):** Cota de fechamento negociada na B3 na data de referência
- **Cota patrimonial:** Cota do fundo no último dia útil do mês de referência
- **Dividend yield:** quociente do dividendo pago e da cota patrimonial no mês de referência
- **Duration:** Sensibilidade do preço à variação na remuneração do ativo
- **Spread de crédito:** Remuneração adicional em relação ao título público de duration equivalente
- **Taxa de mercado:** Taxa de marcação (nominal) do ativo na carteira do Fiagro

RECEBA NOVIDADES NO E-MAIL

Cadastre-se em craa11.com.br para receber novidades e avisos do fundo em primeira mão.

Gestor:



Administrador:



Disclaimer: Este Material de Divulgação foi preparado pela Sparta Administradora de Recursos Ltda. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. ESTE MATERIAL PUBLICITÁRIO APRESENTA INFORMAÇÕES RESUMIDAS E NÃO É UM DOCUMENTO COMPLETO, DE MODO QUE POTENCIAIS INVESTIDORES DEVEM LER O PROSPECTO E REGULAMENTO DO FUNDO, EM ESPECIAL A SEÇÃO "FATORES DE RISCO", PARA AVALIAÇÃO DOS RISCOS QUE O FUNDO ESTÁ EXPOSTO, BEM COMO AQUELES RELACIONADOS À PRIMEIRA EMISSÃO, À OFERTA E ÀS COTAS, OS QUAIS DEVEM SER CONSIDERADOS PARA OS INVESTIMENTOS NAS COTAS. As informações contidas nesta apresentação não podem ser consideradas como única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos objetivos pessoais e ao perfil de risco ("Suitability"). O regulamento, o formulário de informações complementares e a lâmina de informações essenciais encontram-se disponíveis no site do Administrador. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos - FGC. As rentabilidades divulgadas são líquidas da taxa de administração, mas não de impostos, caso aplicável. As estratégias de investimento do fundo podem resultar em significativas perdas patrimoniais para seus cotistas. O fundo tem menos de 12 meses. Para avaliação da performance de um fundo de investimento, é recomendável a análise de, no mínimo, 12 meses. Administrador: BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM, CNPJ 59.281.253/0001-23, Praia de Botafogo, 501 - 5º andar - Botafogo, Rio de Janeiro, RJ, CEP 22250-040, SAC 0800-7722827, sac@btgpactual.com, Ouvidoria 0800-7220048. Gestor: Sparta Administradora de Recursos Ltda., CNPJ 72.745.714/0001-30, R. Fidêncio Ramos, 213 - Cj. 61, São Paulo - SP, CEP 04551-010, Tel: (11) 5054-4700, contato@sparta.com.br, www.sparta.com.br.