



CRAA11

SPARTA FIAGRO IMOBILIÁRIO

RELATÓRIO MENSAL DE GESTÃO
Janeiro/2024

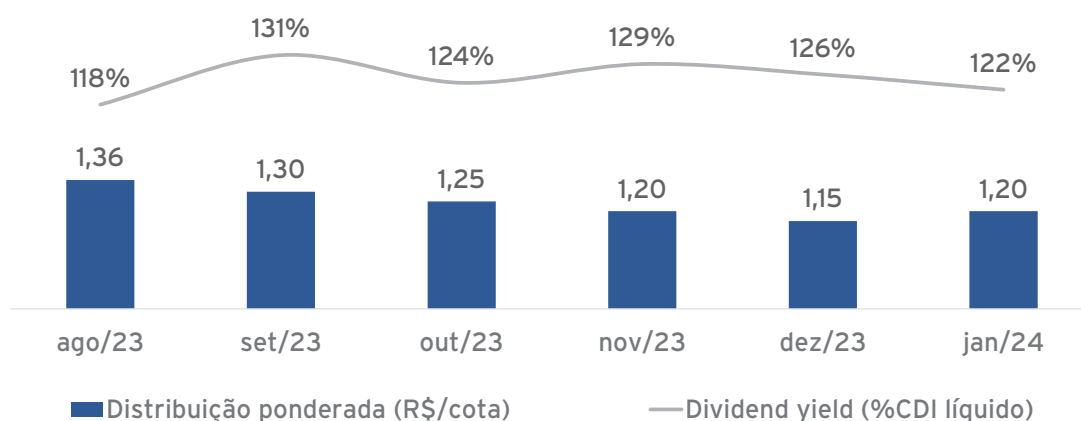
CNPJ 48.903.610/0001-21

O FUNDO

O Sparta Fiagro é um fundo de investimento que investe seus recursos em ativos de créditos ligados à cadeia agroindustrial. O fundo tem como meta de retorno CDI+2,0% a.a.



ÚLTIMAS DISTRIBUIÇÕES



RESUMO DO MÊS

R\$ 1,20/cota
Última distribuição

R\$ 101,97
Cota patrimonial

CDI + 3,1%
Carrego da carteira (a.a.)
em CDI equivalente

100%
Ativos com balanço
auditado

2,3 anos
Duration da carteira

1 - Isenção de IR nos rendimentos distribuídos para pessoas físicas, desde que atendidas as condições da Lei 14.130.

COMENTÁRIO DO GESTOR

RENDIMENTOS

Em janeiro, o CRAA11 pagou rendimento de R\$ 1,20/cota, o que equivale a 122% do CDI, já líquido de impostos para o investidor pessoa física.

O fundo possui uma reserva de resultados de R\$ 0,77/cota, que poderá ser utilizada para linearizar e aumentar a previsibilidade das distribuições futuras. Amparados por essa reserva e pela perspectiva de boa performance da carteira, temos expectativa de manter o nível de percentual do CDI nas próximas distribuições.

NOVIDADES PARA FIAGRO

No início de fevereiro, o Conselho Monetário Nacional (CMN) emitiu a Resolução 5.118, restringindo novas emissões de CRA emitido por companhias abertas não relacionadas ao agronegócio. Essa medida, que não altera a regra para os CRA já emitidos, reduz a perspectiva de novas emissões e provocou uma escassez nos ativos existentes. O que se viu nos dias subsequentes foi uma verdadeira corrida dos investidores em busca dos papéis isentos - principalmente CRA de empresas com boa qualidade de crédito e debêntures de infraestrutura (inclusive, sabia que a Sparta é a gestora do FI-Infra com o maior número de investidores do mercado, o **JURO11?**).

Recebemos a notícia com entusiasmo: ao longo de 2023, posicionamos o CRAA11 como um dos Fiagro mais conservadores do mercado, focado em ativos mais líquidos, com boa relação de retorno ajustado pelo risco e bastante diversificado em setores - inclusive fora do agronegócio. Dos ativos em carteira, 81% são de empresas com faturamento de cerca de R\$ 1 bilhão ou mais e 75% dos ativos possuem precificação diária pela ANBIMA. É justamente esse perfil de ativo que se valorizou com a mudança regulatória, e essa valorização ainda não está refletida na cota patrimonial de janeiro.

Olhando para a frente, vemos um futuro promissor: temos um pipeline de ativos que permite a continuidade da estratégia. Além disso, a consulta pública da CVM sobre a nova regulação para os Fiagros traz propostas muito positivas, como a ampliação de ativos elegíveis, maior flexibilidade de gestão e melhora na transparência. Esperamos que a nova norma seja publicada ainda em 2024.

CARTEIRA

Em janeiro, mantivemos a estratégia de diversificação de empresas e segmentos. Aproveitamos oportunidades no mercado secundário e negociamos 23 ativos, realocando 11% da carteira e adicionando 5 novas empresas ao portfólio:

CRA Vix Logística: a Vix é uma empresa de logística com mais de 50 anos de operação e pertencente ao grupo Águia Branca, um dos maiores do setor. A companhia presta diversos tipos de serviços, desde o transporte rodoviário de cargas até a locação de máquinas e equipamentos, atendendo várias etapas da cadeia logística de seus clientes. Atualmente, a Vix conta com uma frota de quase 28 mil veículos, faturando mais de R\$ 3 bilhões nos últimos 12 meses. O CRA possui rating AA- pela Fitch.

CRA São Salvador: a São Salvador Alimentos é uma das maiores produtoras de carne de frango no Brasil, operando em todas as fases da cadeia produtiva e com faturamento superior a R\$ 3 bilhões. Fundada em Goiás em 1991, possui capacidade diária de abate de cerca de 520 mil aves que a permite atender mais de 25 mil clientes em 14 estados brasileiros e 70 países. O CRA possui rating AA+ pela S&P.

CRA GDM Genética: a GDM é uma empresa de desenvolvimento e melhoramento genético de sementes, principalmente soja, trigo, milho e forrageiras. Detentora do maior e mais diversificado banco genético do mundo (de acordo com a própria

COMENTÁRIO DO GESTOR

empresa), a companhia possui cerca de 33% do market share de sementes de soja no mundo, e números superiores a 50% no Brasil. Com faturamento acima de R\$ 1,5 bilhão e modelo asset light, forte geração de caixa e alavancagem controlada, a empresa possui rating AA- pela S&P.

CRA Braskem: 6ª maior petroquímica do mundo, com indústrias no Brasil, EUA, México e Alemanha, a Braskem atende clientes em mais de 70 países, reportando faturamento acima de R\$ 70 bilhões.

CRA Unidas Locações: fundada em 1973 em Ponta Grossa, no Paraná, e conhecida inicialmente como Ouro Verde, a Unidas Locações e Serviços é uma das principais empresas de aluguel de veículos e

equipamentos pesados do Brasil, com uma frota superior a 50 mil veículos. Em 2019, a entrada da Brookfield no quadro societário e investimentos massivos permitiram a Companhia dobrar sua frota e atingir o faturamento recorde de quase R\$ 2 bilhões.

Por fim, fechamos o mês com uma carteira composta por 37 ativos, sendo 72% alocados no indexador CDI+ (spread médio de 3,4% a.a. e duration de 2,1 anos) e 28% alocados em IPCA+ (nível nominal de 8,1% a.a., spread médio de 2,5% e duration de 2,7 anos), resultando num carregamento equivalente a CDI+3,1% a.a., com duration de 2,3 anos.

DISTRIBUIÇÕES DE RENDIMENTOS

No Sparta Fiagro, como política de gestão, todos os valores em excesso à cota patrimonial de R\$ 100 são elegíveis para distribuição. Buscando a manutenção dos preços e liquidez da cota no mercado secundário, podemos linearizar as distribuições ao longo dos meses, retendo dividendos em meses de resultados mais fortes, para pagamento nos meses de resultados mais fracos.

Para apuração dos resultados distribuíveis, consideramos o regime contábil de competência, que compreende a correção monetária dos ativos

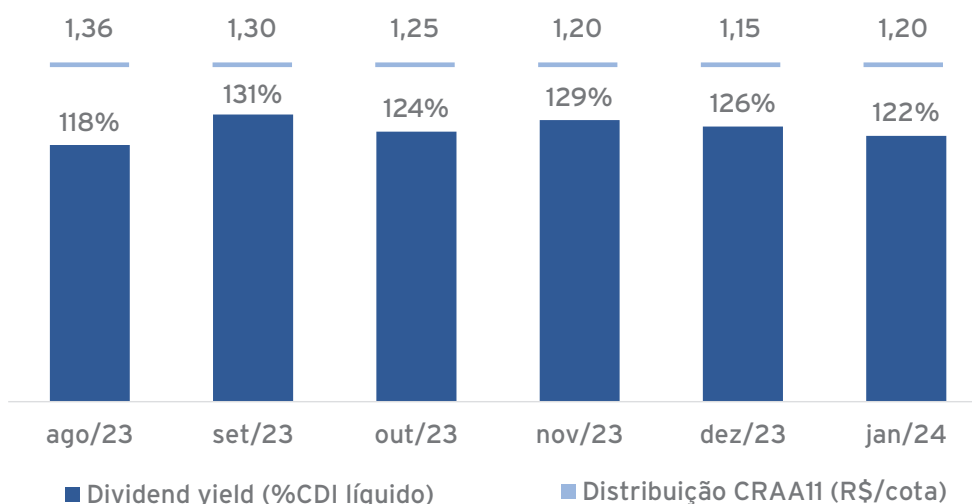
e ganhos ou perdas de marcação a mercado, subtraídos dos custos e despesas do Fundo. Trata-se do conceito amplamente utilizado em fundos de renda fixa.

Por fim, as distribuições são anunciadas no 5º dia útil e pagas no 10º dia útil de cada mês.

O gráfico abaixo apresenta os rendimentos mensais e o dividend yield anualizado equivalente em CDI+spread.

| Mês de Referência | Distribuições (R\$/Cota) | Dividend Yield (a.m.) | Dividend Yield (a.a.) |
|-------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Jan/24 | 1,20 | 1,2% | 15,1% |
| Dez/23 | 1,15 | 1,1% | 15,2% |
| Nov/23 | 1,20 | 1,2% | 16,0% |
| Out/23 | 1,25 | 1,2% | 16,7% |
| Set/23 | 1,30 | 1,3% | 17,4% |
| Ago/23 | 1,36 | 1,3% | 15,7% |
| Jul/23 | 1,25 | 1,2% | 15,8% |
| Jun/23 | 1,50 | 1,3% | 17,0% |
| Mai/23 | 1,50 | 1,5% | 19,2% |
| Abr/23 | 1,70 | 1,7% | 26,0% |
| Mar/23 | 1,50 | 1,5% | 17,3% |

O gráfico abaixo apresenta os rendimentos mensais e o dividend yield do período equivalente em %CDI líquido de IR.



RENTABILIDADE

Os resultados dessa seção são baseados no desempenho da cota patrimonial ajustada pelas distribuições.

| | Mês | Ano | 12m | Início | PL* | PL 12m* |
|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------|---------|
| Sparta Fiagro | 1,29% | 1,29% | 16,95% | 18,1% | 50,5 | 42,7 |
| %CDI | 133% | 133% | 132% | 128% | | |
| CDI | 0,97% | 0,97% | 12,87% | 14,1% | | |

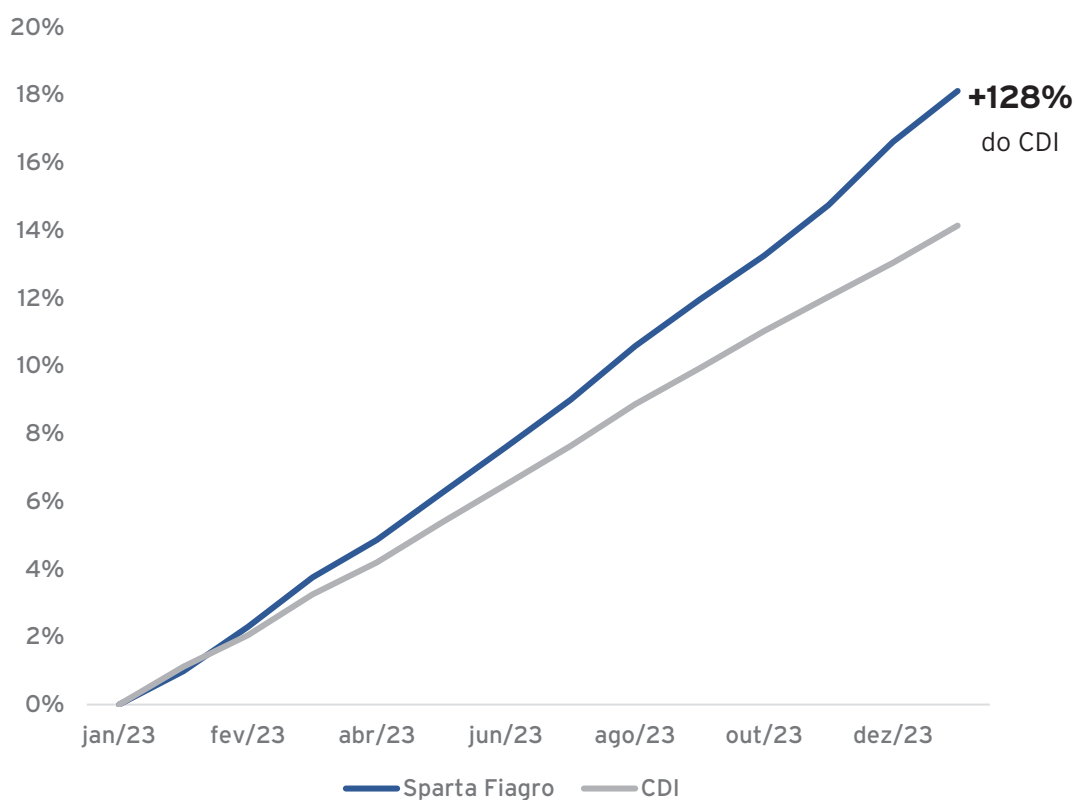
Data de início: 02/01/2023

Data referência: 31/01/2024

* R\$ MM

| | | JAN | FEV | MAR | ABR | MAI | JUN | JUL | AGO | SET | OUT | NOV | DEZ | ANO |
|------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| 2023 | Sparta Fiagro | 0,99% | 1,29% | 1,42% | 1,07% | 1,32% | 1,29% | 1,30% | 1,45% | 1,24% | 1,16% | 1,32% | 1,62% | 16,61% |
| | %CDI | 88% | 140% | 121% | 116% | 118% | 120% | 121% | 127% | 127% | 116% | 144% | 181% | 127% |
| 2024 | Sparta Fiagro | 1,29% | | | | | | | | | | | | 1,29% |
| | %CDI | 133% | | | | | | | | | | | | 133% |

DESEMPENHO DESDE O INÍCIO



ATRIBUIÇÃO DE PERFORMANCE

Na atribuição de performance, explicamos quais fatores contribuíram e quais atrapalharam o retorno do CRAA11.

Na linha de Marcação a Mercado (MAM) Indexados, que mostra o quanto os títulos públicos indexados à inflação ganharam além do CDI, houve uma contribuição negativa de -0,1% sobre o CDI, em função do aumento das taxas das NTN-B ao longo de janeiro. Acreditamos que a alocação em ativos indexados à inflação pode trazer retornos

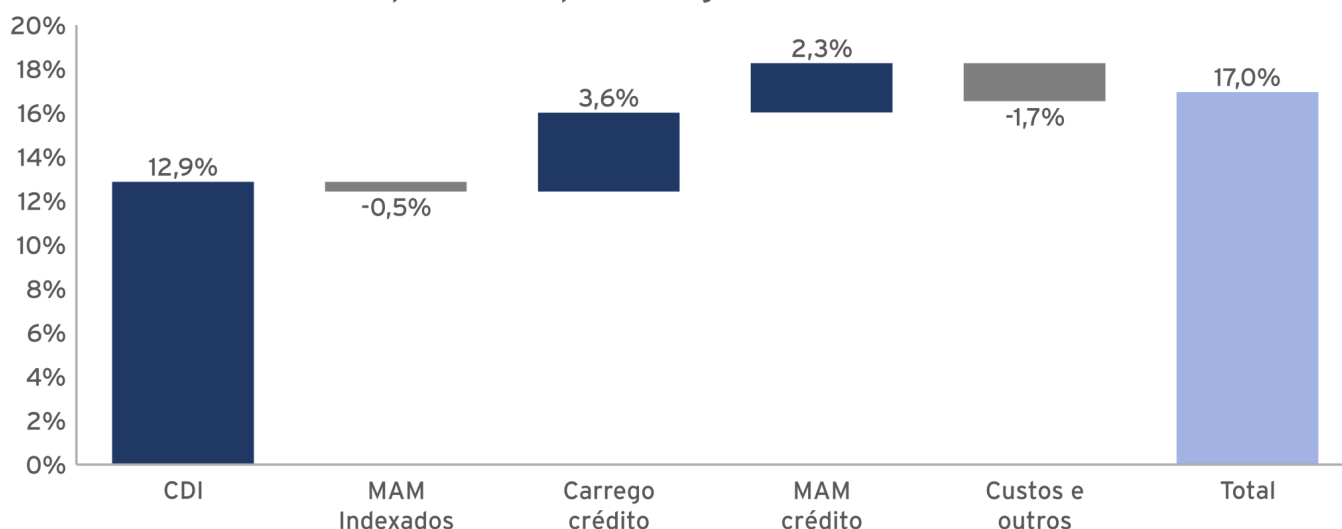
expressivos no médio e longo prazo, apesar da volatilidade no curto prazo.

Na linha de Crédito, entregamos um retorno de +0,6%, sendo 0,3% oriundos do carregamento da carteira, e +0,3% oriundos de ganhos de negociação e marcação a mercado de ativos, resultado da gestão ativa da carteira.

As demais contas da atribuição de performance vieram em linha com os meses anteriores.

| Componente | Mês | 12 meses |
|------------------------|--------------|--------------|
| CDI | 1,0% | 12,9% |
| MAM Indexados | -0,1% | -0,5% |
| Crédito | 0,6% | 5,9% |
| Carrego crédito | 0,3% | 3,6% |
| MAM crédito | 0,3% | 2,3% |
| Custos e outros | -0,1% | -1,7% |
| Total | 1,3% | 17,0% |

Desempenho do Sparta Fiagro nos últimos 12 meses



DEMONSTRATIVO DO RESULTADO¹

| (Valores em R\$) | Out-23 | Nov-23 | Dez-23 | Jan-24 | Desde o início |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------------|
| Resultado dos Ativos | 629.554 | 725.635 | 871.271 | 703.096 | 7.927.696 |
| CRA | 625.729 | 721.310 | 862.256 | 696.473 | 7.879.921 |
| Caixa | 3.825 | 4.325 | 9.014 | 6.623 | 47.775 |
| Despesas | -54.123 | -70.248 | -65.922 | -61.591 | -718.397 |
| Taxa de administração | -53.115 | -53.050 | -53.085 | -53.122 | -491.714 |
| Taxa de performance | 5.622 | -11.683 | -9.171 | -1.817 | -152.324 |
| Outras despesas | -6.630 | -5.515 | -3.666 | -6.652 | -74.360 |
| Resultado do período | 575.431 | 655.388 | 805.348 | 641.505 | 7.209.299 |
| Distribuição no período | 618.545 | 593.803 | 569.061 | 593.803 | 7.366.196 |
| Resultado acumulado não distribuído | 91.333 | 152.918 | 389.204 | 436.907 | |
| (Valores em R\$/cota) | Out-23 | Nov-23 | Dez-23 | Jan-24 | Desde o início |
| Resultado do período | 1,16 | 1,32 | 1,63 | 1,30 | 17,06 |
| Distribuição | 1,25 | 1,20 | 1,15 | 1,20 | 16,05 |
| Resultado acumulado não distribuído | 0,18 | 0,31 | 0,79 | 0,88 | |
| Quantidade de cotas | 494.836 | 494.836 | 494.836 | 494.836 | |
| Cota Patrimonial | 101,32 | 101,40 | 101,83 | 101,97 | |

1 - Início do fundo em 02/01/2023. Para acessar o Demonstrativo completo do fundo, acesse a [Planilha de Fundamentos](#) do CRAA11.

COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA¹

| # | Ativo | Código CETIP | Tipo | Segmento | Indexador | Taxa de Mercado | Spread de crédito | Duration (anos) | % PL |
|----|-----------------------|--------------|------|----------------------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------------|------|
| 1 | Integrada Cooperativa | CRA023002GX | CRA | Cooperativa de Insumos | CDI+ | 2,3% | 2,3% | 1,8 | 6,3% |
| 2 | Capal Cooperativa | CRA02300Q8I | CRA | Cooperativa de Insumos | CDI+ | 2,7% | 2,7% | 2,6 | 6,2% |
| 3 | Solinftec | CRA02300KOH | CRA | Tecnologia | CDI+ | 5,5% | 5,5% | 2,5 | 6,0% |
| 4 | Cresol Baser | CRA0220099D | CRA | Cooperativa de Crédito | CDI+ | 2,5% | 2,5% | 2,0 | 5,8% |
| 5 | Futura Agronegócios | CRA022006N6 | CRA | Distribuidora de Insumos | CDI+ | 4,1% | 4,1% | 1,3 | 5,1% |
| 6 | Flora J&F | CRA02300KZL | CRA | Indústria de Produtos de Limpeza | CDI+ | 2,1% | 2,1% | 2,9 | 5,0% |
| 7 | Lar Cooperativa | CRA021004NV | CRA | Cooperativa de Insumos | IPCA | 7,6% | 2,1% | 1,7 | 5,0% |
| 8 | Coopertradição | CRA02200D4E | CRA | Cooperativa de Insumos | CDI+ | 2,9% | 2,9% | 1,2 | 4,8% |
| 9 | Coagril | CRA023006SH | CRA | Cooperativa de Insumos | CDI+ | 4,5% | 4,5% | 1,8 | 4,7% |
| 10 | UISA | CRA0230099D | CRA | Açúcar e Etanol | CDI+ | 4,6% | 4,6% | 2,5 | 4,3% |
| 11 | Minerva | CRA02300MOQ | CRA | Frigorífico | IPCA | 7,3% | 1,8% | 4,9 | 4,1% |
| 12 | Pluma | CRA021002Y8 | CRA | Avicultura | IPCA | 8,9% | 3,3% | 1,6 | 3,9% |
| 13 | J Macedo | CRA0230073L | CRA | Indústria Alimentícia | CDI+ | 1,8% | 1,8% | 2,7 | 3,8% |
| 14 | Grupo JB | CRA0230008I | CRA | Açúcar e Etanol | CDI+ | 3,4% | 3,4% | 2,9 | 3,8% |
| 15 | Agropecuária Crestani | CRA02200ASX | CRA | Produção de Grãos | IPCA | 8,8% | 3,2% | 1,7 | 3,7% |
| 16 | Solubio | CRA0210041I | CRA | Defensivos | CDI+ | 6,0% | 6,0% | 0,9 | 3,1% |
| 17 | Vix Logística | CRA0210012X | CRA | Logística | IPCA | 8,1% | 2,6% | 1,7 | 2,9% |
| 18 | Coruripe BNDES | CRA022007VI | CRA | Açúcar e Etanol | CDI+ | 3,3% | 3,3% | 1,7 | 2,9% |
| 19 | Jotabasso | CRA021005LQ | CRA | Sementeira | IPCA | 8,5% | 3,0% | 1,7 | 2,3% |
| 20 | Armac | CRA022007KH | CRA | Locação de Equipamentos | IPCA | 7,7% | 2,3% | 4,1 | 2,1% |
| 21 | Unidas | CRA02300VBT | CRA | Locação de Veículos | CDI+ | 1,7% | 1,7% | 3,8 | 2,0% |
| 22 | Belagrícola | CRA021002SU | CRA | Distribuidora de Insumos | CDI+ | 3,2% | 3,2% | 1,0 | 1,8% |
| 23 | Belagrícola | CRA02200DKY | CRA | Distribuidora de Insumos | CDI+ | 3,9% | 3,9% | 2,2 | 1,7% |
| 24 | Solubio | CRA022008YH | CRA | Defensivos | CDI+ | 5,9% | 5,9% | 1,6 | 1,6% |
| 25 | JBS | CRA020003KB | CRA | Frigorífico | IPCA | 6,9% | 1,5% | 5,0 | 1,4% |
| 26 | São Salvador | CRA022006HJ | CRA | Avicultura | CDI+ | 1,8% | 1,8% | 2,9 | 1,3% |

1 - Para acessar a Carteira completa do fundo, acesse a [Planilha de Fundamentos](#) do CRAA11.

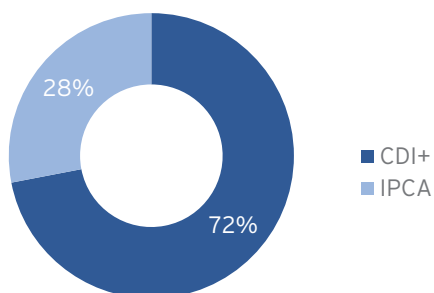
Continuação...

COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA¹

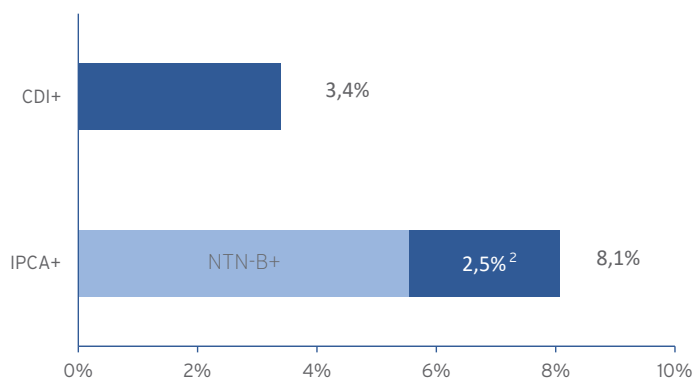
| # | Ativo | Código CETIP | Tipo | Segmento | Indexador | Taxa de Mercado | Spread de crédito | Duration (anos) | % PL |
|--------------|----------------------|--------------|------|-------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------|
| 27 | Bartira Agropecuária | CRA022000B5 | CRA | Produção de Grãos | IPCA | 8,3% | 2,7% | 3,4 | 1,2% |
| 28 | Vicunha | CRA022008C2 | CRA | Indústria Têxtil | CDI+ | 2,5% | 2,5% | 2,5 | 0,9% |
| 29 | Braskem | CRA0210059T | CRA | Indústria Petroquímica | IPCA | 9,1% | 3,5% | 4,2 | 0,5% |
| 30 | GDM Genética | CRA021001K9 | CRA | Genética | IPCA | 8,2% | 2,6% | 1,8 | 0,4% |
| 31 | JBS | CRA022002XM | CRA | Frigorífico | IPCA | 6,9% | 1,4% | 5,8 | 0,4% |
| 32 | Armac | CRA022007KG | CRA | Locação de Equipamentos | CDI+ | 2,1% | 2,1% | 3,5 | 0,2% |
| 33 | Coplana | CRA022007VG | CRA | Cooperativa de Insumos | CDI+ | 3,1% | 3,1% | 0,5 | 0,2% |
| 34 | GDM Genética | CRA021001KA | CRA | Genética | CDI+ | 1,7% | 1,7% | 1,7 | 0,1% |
| 35 | Minerva | CRA0220073P | CRA | Frigorífico | IPCA | 7,1% | 1,7% | 4,6 | 0,0% |
| 36 | Frigol | CRA02200730 | CRA | Frigorífico | CDI+ | 5,3% | 5,3% | 1,5 | 0,0% |
| 37 | JBS | CRA02100341 | CRA | Frigorífico | IPCA | 6,9% | 1,4% | 5,6 | 0,0% |
| 38 | Caixa | | | | | | | | 0,4% |
| TOTAL | | | | | equiv. em CDI+ | | 3,1% | 2,3 | 100% |

| SUBTOTAL | Taxa de Mercado | Spread de crédito | Duration (anos) | % PL |
|-----------------|------------------------|--------------------------|------------------------|-------------|
| Parcela CDI+ | 3,4% | 3,4% | 2,1 | 71,7% |
| Parcela IPCA+ | 8,1% | 2,5% | 2,7 | 28,3% |

ALOCAÇÃO POR INDEXADOR



REMUNERAÇÃO POR INDEXADOR



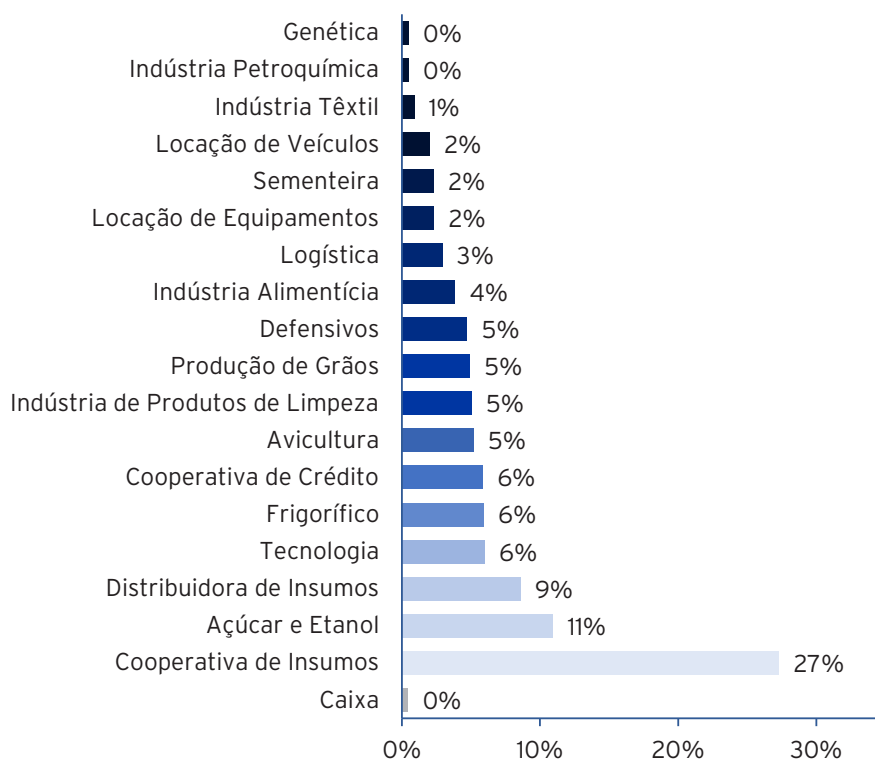
1 - Para acessar a Carteira completa do fundo, acesse a [Planilha de Fundamentos](#) do CRAA11.

2 - Spread de crédito

Continuação...

COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA

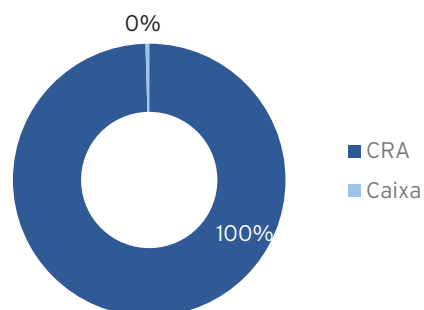
ALOCAÇÃO POR SEGMENTO



ALOCAÇÃO POR GEOGRAFIA³



ALOCAÇÃO POR TIPO



3 - Regiões nas quais os devedores possuem infraestrutura instalada.

CANAL EDUCACIONAL



A Sparta montou uma playlist para explicar para os investidores os detalhes sobre Fiagro e responder as principais dúvidas que temos recebido.

Seguem abaixo os últimos vídeos lançados no canal:

- CRAA11 - Comentário sobre 2023 e Perspectivas para 2024
- Rendimentos dos fundos listados da Sparta
- Dividendos do CRAA11, o Fiagro da Sparta

A playlist hoje possui mais de dez vídeos. Segue a lista dos mais vistos:

- Marcação a Mercado
- Troca de Indexador: Você sabia dessa possibilidade?
- Quais são as diferentes cotas que um FI Infra tem?

Estamos preparando mais videos que serão divulgados nos próximos dias. Se tiver sugestões de novos assuntos para abordarmos, envie um e-mail para craa11@sparta.com.br

CARACTERÍSTICAS DO FUNDO

| | |
|---------------------------------|---|
| Código B3 | CRAA11 |
| CNPJ | 48.903.610/0001-21 |
| Taxa de Administração | 1,15% a.a. |
| Taxa de Performance | 20% sobre o que exceder CDI+2% a.a. |
| Gestor | Sparta Administradora de Recursos Ltda |
| Administrador | BTG Pactual Serviços Financeiros SA DTVM |
| Rentabilidade alvo | Superar CDI+2% a.a. |
| Tributação | Isenção de IR nos rendimentos distribuídos para pessoas físicas, desde que atendidas as condições da Lei 14.130 |
| Pagamento de rendimentos | Divulgação no 5º dia útil, pagamento no 10º dia útil de cada mês |
| Público Alvo | Investidor em geral |
| Data de Início | 02/01/2023 |
| Patrimônio Líquido | R\$ 50,5 mm |
| Cota Patrimonial | R\$ 101,97 |

ÚLTIMAS MENÇÕES NA MÍDIA



01/2024 - Sparta: CRAA11 - Comentário sobre 2023 e Perspectivas para 2024



01/2024 - CRAA11 PAGOU 15,6% DE DIVIDENDOS EM 2023



12/2023 - Infomoney: Especialistas veem cenário mais favorável aos Fiagros em 2024



10/2023 - AGFeed: R\$ 10 bilhões e contando... Supersafra de debêntures forra caixa de empresas do agro



09/2023 - Vai Pelos Fundos: LIVE COM A GESTÃO DO CRAA11!



08/2023 - Bate papo com a gestão do CRAA11 - FIAGRO da Sparta



07/2023 - Sparta Fiagro (CRAA11), que bateu dividend yield anual de 19%, estreia alocação em CRAs de IPCA+ 9%



06/2023 - TickerCast #41: Marcio Takaya e Glenda Ferreira (CRAA11)



06/2023 - Os Fiagros vão pagar menos dividendos com o início do corte dos juros?



05/2023 - Infomoney: Fiagro de "terra" lidera ranking de dividendos pela primeira vez - mas por uma razão técnica; entenda

ATIVOS

Descrição das maiores posições do fundo em ordem alfabética. Para ver a descrição de todos os ativos, consulte o [Relatório Interativo](#).

Capal Cooperativa



A Capal é uma das maiores cooperativas de insumos do Paraná, com faturamento anual superior a R\$ 4,0 bilhões, oferecendo serviços diversos a seus 4.000 cooperados, tais como comercialização de insumos, armazenagem, trading e industrialização de grãos, venda de sementes, entre outros. A Cooperativa se destaca por sua boa estrutura de capital e disciplina financeira. O CRA foi adquirido no mercado primário a CDI+3,50%.

Código CETIP: CRA02300Q8I

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis da Cargill equivalente a 100% do saldo devedor do CRAs.

Integrada



Fundada em Londrina/PR em 1995, a Integrada é uma das maiores cooperativas de insumos do país, com mais de 12.000 cooperados e faturamento em 2022 superior a R\$ 8 bilhões. A cooperativa conta com mais de 60 unidades de recebimento de grãos, unidades de beneficiamento de sementes e um parque industrial que a permitem atuar em mais de 50 municípios nos segmentos de trading (sobretudo soja, milho, trigo e café), venda de insumos e maquinários agrícolas e industrialização de produtos (derivados de milho, suco de laranja e ração animal).

Código CETIP: CRA023002GX

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis da Cargill equivalente a 100% do saldo devedor do CRA.

Cresol Baser



Fundada em 1995, a Cresol Baser, em conjunto com outras 3 cooperativas centrais, constitui a cooperativa de crédito Cresol. Com mais de 300 agências e quase 300 mil cooperados em 13 estados brasileiros, a Baser é uma instituição financeira supervisionada pelo Banco Central com foco no crédito agrícola.

Código CETIP: CRA0220099D

Garantias:

- Cessão fiduciária de direitos creditórios oriundos das operações de crédito correspondente a 120% do saldo devedor do CRA.

Solinftec



Fundada em 2007, a Solinftec é uma empresa de tecnologia que oferece diversas soluções inovadoras para integração de maquinário agrícola e planejamento de plantio, colheita e aplicação de insumos. Com atuação em 11 países, a empresa possui mais de 90% de market share no segmento de cana-de-açúcar e atua junto dos 9 entre os 10 maiores produtores de grãos do Brasil. A Solinftec vem apresentando crescimento expressivo de resultados ano a ano, e possui o amparo de acionistas relevantes.

Código CETIP: CRA02300KOH

Garantias:

- Cessão fiduciária de recebíveis equivalente a 105% da saldo devedor do CRA;
- Aval das empresas do grupo.

GLOSSÁRIO

- **Carrego da carteira:** Média ponderada do retorno dos ativos da carteira desconsiderando ganhos e perdas de marcação e custos
- **Cota de mercado (B3):** Cota de fechamento negociada na B3 na data de referência
- **Cota patrimonial:** Cota do fundo no último dia útil do mês de referência
- **Dividend yield:** quociente do dividendo pago e da cota patrimonial no mês de referência
- **Duration:** Sensibilidade do preço à variação na remuneração do ativo
- **Spread de crédito:** Remuneração adicional em relação ao título público de duration equivalente
- **Taxa de mercado:** Taxa de marcação (nominal) do ativo na carteira do Fiagro

RECEBA NOVIDADES NO E-MAIL

Cadastre-se em craa11.com.br para receber novidades e avisos do fundo em primeira mão.

Gestor:



Administrador:



Disclaimer: Este Material de Divulgação foi preparado pela Sparta Administradora de Recursos Ltda. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. ESTE MATERIAL PUBLICITÁRIO APRESENTA INFORMAÇÕES RESUMIDAS E NÃO É UM DOCUMENTO COMPLETO, DE MODO QUE POTENCIAIS INVESTIDORES DEVEM LER O PROSPECTO E REGULAMENTO DO FUNDO, EM ESPECIAL A SEÇÃO "FATORES DE RISCO", PARA AVALIAÇÃO DOS RISCOS QUE O FUNDO ESTÁ EXPOSTO, BEM COMO AQUELES RELACIONADOS À PRIMEIRA EMISSÃO, À OFERTA E ÀS COTAS, OS QUAIS DEVEM SER CONSIDERADOS PARA OS INVESTIMENTOS NAS COTAS. As informações contidas nesta apresentação não podem ser consideradas como única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos objetivos pessoais e ao perfil de risco ("Suitability"). O regulamento, o formulário de informações complementares e a lâmina de informações essenciais encontram-se disponíveis no site do Administrador. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos - FGC. As rentabilidades divulgadas são líquidas da taxa de administração, mas não de impostos, caso aplicável. As estratégias de investimento do fundo podem resultar em significativas perdas patrimoniais para seus cotistas. O fundo tem menos de 12 meses. Para avaliação da performance de um fundo de investimento, é recomendável a análise de, no mínimo, 12 meses. Administrador: BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM, CNPJ 59.281.253/0001-23, Praia de Botafogo, 501 - 5º andar - Botafogo, Rio de Janeiro, RJ, CEP 22250-040, SAC 0800-7722827, sac@btgpactual.com, Ouvidoria 0800-7220048. Gestor: Sparta Administradora de Recursos Ltda., CNPJ 72.745.714/0001-30, R. Fidêncio Ramos, 213 - Cj. 61, São Paulo - SP, CEP 04551-010, Tel: (11) 5054-4700, contato@sparta.com.br, www.sparta.com.br.